

VENDITA | DUPLEX

Folgaria - Appartamento duplex ristrutturato T4104

Via Prati, Folgaria, Folgaria

€ 129.000

€ 1.290/mq



100,00 mq

Superficie

4

Locali

2

Camere

1

Bagni

1

Piano

Descrizione

Nel pittoresco borgo di Nosellari, una delle frazioni più caratteristiche di Folgaria, proponiamo in vendita un elegante appartamento duplex.
L'immobile, situato al primo e secondo piano di una piccola palazzina, si presenta in ottime condizioni grazie alla recente ristrutturazione che ha coinvolto serramenti, impianti e arredamento.
Al piano terra l'appartamento si apre con un comodo ingresso comune che conduce al piano primo, dove troviamo due camere matrimoniali ampie e luminose, un bagno finestrato con doccia, e una cucina abitabile. Salendo al piano secondo, ci accoglie una mansarda spaziosa e luminosa, che offre numerose possibilità di utilizzo, come ulteriore camera da letto, studio, o sala hobby, in base alle esigenze del futuro proprietario.
L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento termoautonomo a metano, garantendo il massimo comfort e indipendenza e gli infissi in triplo vetro camera in alluminio contribuiscono a un perfetto isolamento termico e acustico. Completa la proprietà posto auto esterno e cantina.
La posizione è particolarmente favorevole, a pochi passi dai principali servizi del paese e dalle piste da sci della Ski Area di Folgaria, che rendono questa soluzione ideale sia come residenza principale che come casa vacanze

per gli amanti della montagna.
Link per prenotazioni Open House:
http://www.topagents.it/prenota_visita.aspx?immobile=38001851

Dettagli Immobile

Rif.	1851	Piano	1
Tipologia	Duplex	Piani stabile	2
Contratto	In Vendita	Stato interno	Ristrutturato
Prezzo	€ 129.000	Riscaldamento	Autonomo Metano
Superficie	100,00 mq	Arredamento	Parz. Arredato
Locali	4	Classe energetica	D
Camere	2	IPE	0,00 kWh/mqa
Bagni	1		

Dotazioni

Posto Auto

Composizione

- Bagno (Piano 1)
- Camera da letto matrimoniale (Piano 1)
- Ingresso (Piano 1)
- Posto auto (Piano 1)
- Camera da letto matrimoniale (Piano 1)
- Cucina Abitabile (Piano 1)
- Mansarda (Piano 1)

Per informazioni: Nicola Cunico | Tel: +39 0424 462884 | info@immobiliarestellaaltipiani.com