

VENDITA | APPARTAMENTO

Luserna - Bilocale con taverna T3269

Via Roma, Luserna, Luserna

€ 75.000

€ 1.364/mq



55,00 mq

Superficie

3

Locali

1

Camere

1

Bagni

1

Piano

Descrizione

Nel caratteristico borgo di Luserna proponiamo un appartamento sito al primo piano, composto da due locali. L'ingresso si apre sulla zona giorno con angolo cottura e stufa a legna, mentre il secondo locale è dedicato alla zona notte ed è costituito da un'ampia camera matrimoniale con doppia esposizione. I serramenti sono stati recentemente sostituiti e l'immobile è dotato di canna fumaria con predisposizione per due stufe, che garantiscono il riscaldamento degli ambienti. Sullo stesso piano è presente un servizio wc indipendente. Di pertinenza troviamo, al secondo piano, una soffitta di proprietà e, al piano terra, una spaziosa taverna in stile montano. All'esterno sono presenti un giardino ad uso dell'abitazione e la possibilità di parcheggiare l'auto. L'immobile conserva il fascino delle case antiche, con muri in sasso, ambienti ampi e dettagli tipici dell'architettura tradizionale del borgo. Zona molto panoramica e ben esposta.

Dettagli Immobile

Rif.	1920	Piano	1
Tipologia	Appartamento	Piani stabile	1
Contratto	In Vendita	Stato interno	Buono
Prezzo	€ 75.000	Riscaldamento	Autonomo Legna
Superficie	55,00 mq	Arredamento	Arredato
Locali	3	Classe energetica	F
Camere	1	IPE	0,00 kWh/mqa
Bagni	1		

Dotazioni

Posto Auto	Giardino Privato
------------	------------------

Composizione

- Bagno di servizio (Piano 1)
- Cucinotto (Piano 1)
- Ingresso (Piano 1)
- Open space (Piano 1)
- Soggiorno (Piano 1)
- Taverna (Piano 1)
- Camera da letto matrimoniale (Piano 1)
- Giardino (Piano 1)
- Luce (Piano 1)
- Posto auto (Piano 1)
- Stufa (Piano 1)

Per informazioni: Rossi Ylenia | Tel: +39 0424 462884 | info@immobiliarestellaaltipiani.com