

VENDITA | APPARTAMENTO

## Lavarone Gionghi - Mansarda Tricamere T562

Via Reutele, Lavarone, Lavarone

€ 257.000

€ 2.336/mq

Immobiliare  
**Stella Altipiani**

Rif. T562

LAVARONE

Tel. 0424/462884

**CHALET REUTELE**



**110,00 mq**

Superficie

**5**

Locali

**3**

Camere

**2**

Bagni

**1**

Piano

### Descrizione

In contesto riservato e panoramico, proponiamo in vendita una luminosa mansarda di circa 110 mq situata a Lavarone, frazione Gionghi, all'interno di una palazzina composta da sole quattro unità abitative.<br/><br/>L'immobile,

caratterizzato da ingresso indipendente, si apre su un comodo disimpegno che conduce a un'ampia zona giorno living. La cucina è separata, abitabile e particolarmente luminosa, con accesso a un balcone panoramico ideale per godere della tranquillità e della vista circostante.<br/><br/>La zona notte è ben distribuita e comprende tre camere: una cameretta, una camera doppia e una spaziosa camera matrimoniale. Completano la proprietà due bagni, entrambi finestrati e dotati di doccia.<br/><br/>All'esterno, la proprietà dispone di un ampio spazio scoperto ad uso comune e della possibilità di parcheggiare l'auto al coperto.<br/><br/>Soluzione ideale per chi cerca tranquillità e contatto con la natura, con ottime potenzialità di personalizzazione per chi è alla ricerca di una seconda casa nell'incantevole altipiano trentino.<br/><br/>Info ed appuntamenti allo 0424/462884.

## Dettagli Immobile

Rif.	2001	Piano	1
Tipologia	Appartamento	Piani stabile	1
Contratto	In Vendita	Anno costruzione	1980
Prezzo	€ 257.000	Stato interno	Buono
Superficie	110,00 mq	Riscaldamento	Autonomo Metano
Locali	5	Arredamento	Arredato
Camere	3	Classe energetica	F
Bagni	2	IPE	0,00 kWh/mqa

## Dotazioni

Terrazzo	Posto Auto	Giardino Condominiale
----------	------------	-----------------------

## Composizione

- Bagno (Piano 1)
- Balcone (Piano 1)
- Camera (Piano 1)
- Camera da letto matrimoniale (Piano 1)
- Giardino (Piano 1)
- Ingresso indipendente (Piano 1)
- Posto auto (Piano 1)
- Soggiorno (Piano 1)
- Bagno (Piano 1)
- Box (Piano 1)
- Camera (Piano 1)
- Cucina Abitabile (Piano 1)
- Ingresso (Piano 1)
- Open space (Piano 1)
- Retro (Piano 1)

## Posizione



Via Reutele, Lavarone, Lavarone

**Per informazioni:** Nicola Cunico | Tel: +39 0424 462884 | info@immobiliarestellaaltipiani.com