

VENDITA | PORZ.CASA

Conco - Casa singola con dependance

Contrà Campanari, Lusiana Conco, Lusiana Conco

€ 220.000

€ 1.100/mq

Immobiliare
1Stella Altipiani

Rif. T622

LUSIANA CONCO

Tel. 0424/462884

**CASA SINGOLA CON
DEPENDANCE**



200,00 mq

Superficie

6

Locali

4

Camere

2

Bagni

0

Piano

Descrizione

In posizione tranquilla e comoda al centro di Conco, proponiamo in vendita una splendida casa singola di recente costruzione (anni 2000), caratterizzata da ambienti ampi, ottime finiture e uno stato di manutenzione impeccabile.

L'abitazione si sviluppa su tre livelli e dispone di ingresso indipendente.
Al primo piano troviamo la luminosa zona giorno, composta da un grande soggiorno con zona relax, una spaziosa cucina abitabile, un bagno finestrato con doccia, una pratica lavanderia e uno spettacolare terrazzo panoramico di circa 50 mq, ideale per pranzi e cene all'aperto.
La zona notte, al secondo piano, ospita due camere matrimoniali, di cui una con terrazzo privato, una cameretta e un secondo bagno finestrato completo di vasca.
Al piano terra è presente un comodo garage doppio, con spazio per due auto e ulteriore area di servizio.
Completa la proprietà, compreso nel prezzo, un piccolo appartamento attualmente accatastato come magazzino ma facilmente convertibile in abitazione. È composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e una camera, rappresentando un'ottima soluzione come dependance per ospiti, studio o appartamento per un familiare.
Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di una casa pronta da abitare, con spazi generosi, indipendenza e la comodità di essere a pochi passi dai principali servizi.

Dettagli Immobile

Rif.	T622	Piano	0
Tipologia	Porz.Casa	Piani stabile	3
Contratto	In Vendita	Anno costruzione	2000
Prezzo	€ 220.000	Stato interno	Ottimo Stato
Superficie	200,00 mq	Riscaldamento	Autonomo Metano
Locali	6	Arredamento	Parz. Arredato
Camere	4	Classe energetica	E
Bagni	2	IPE	0,00 kWh/mqa

Dotazioni

Terrazzo	Box Box Doppio
----------	----------------

Composizione

- Bagno (Piano 1)
- Box (Piano 1)
- Camera da letto matrimoniale (Piano 1)
- Cantina (Piano 1)
- Ingresso (Piano 1)
- Lavanderia (Piano 1)
- Salone (Piano 1)
- Stufa (Piano 1)
- Bagno (Piano 1)
- Camera da letto matrimoniale (Piano 1)
- Cameretta (Piano 1)
- Cucina Abitabile (Piano 1)
- Ingresso indipendente (Piano 1)
- Posto auto (Piano 1)
- Soggiorno (Piano 1)
- Terrazzo (Piano 1)

Per informazioni: Nicola Cunico | Tel: +39 0424 462884 | info@immobiliarestellaaltipiani.com