

VENDITA | APPARTAMENTO

Lavarone Bertoldi - Occasione bicamere T3290

Frazione Bertoldi, Lavarone, Lavarone

€ 169.000

€ 2.414/mq



70,00 mq

Superficie

3

Locali

2

Camere

1

Bagni

1

Piano

Descrizione

Appartamento in vendita a Bertoldi di Lavarone, a 50 metri dagli impianti di risalita Nel cuore della frazione di Bertoldi, una delle località più apprezzate dell'Altopiano Cimbri, proponiamo in vendita un appartamento situato in una posizione

privilegiata, a soli 50 metri dagli impianti di risalita e a meno di cinque minuti di auto dal Lago di Lavarone. L'immobile è immerso nel verde, in un contesto tranquillo e riservato, ideale per chi desidera vivere la montagna in ogni stagione. L'appartamento si trova al primo e ultimo piano di una palazzina composta da poche unità abitative e si sviluppa interamente su un unico livello. Gli ambienti sono così distribuiti: ingresso su luminosa zona giorno open space con caminetto a legna, pratico cucinotto, due camere da letto, bagno finestrato con box doccia, ampio ripostiglio e balcone panoramico esposto a sud, dal quale è possibile godere di una piacevole vista sul verde circostante. Il riscaldamento è autonomo a metano con radiatori. Completa la proprietà un ampio giardino condominiale e la possibilità di parcheggiare comodamente l'auto. Si tratta di una soluzione ideale come seconda casa per chi ama la montagna e desidera avere a portata di mano tutte le principali attività dell'Altopiano. Durante l'inverno è possibile raggiungere gli impianti di risalita in pochi passi, mentre nella stagione estiva il vicino Bike Park, il Lago di Lavarone e i numerosi sentieri offrono infinite opportunità per il tempo libero. Un'opportunità interessante per chi è alla ricerca di una casa vacanze in una delle località più apprezzate del Trentino.

Dettagli Immobile

Rif.	T3290	Piani stabile	1
Tipologia	Appartamento	Anno costruzione	1985
Contratto	In Vendita	Stato interno	Ottimo Stato
Prezzo	€ 169.000	Riscaldamento	Autonomo Metano
Superficie	70,00 mq	Arredamento	Arredato
Locali	3	Classe energetica	F
Camere	2	IPE	0,00 kWh/mqa
Bagni	1	Spese cond.	€ 50/mese
Piano	1		

Dotazioni

Terrazzo	Posto Auto	Giardino Condominiale
----------	------------	-----------------------

Composizione

- Bagno (Piano 1)
- Camera da letto matrimoniale (Piano 1)
- Ingresso (Piano 1)
- Open space (Piano 1)
- Ripostiglio (Piano 1)
- Stufa (Piano 1)
- Camera (Piano 1)
- Cucinotto (Piano 1)
- Luce (Piano 1)
- Posto auto (Piano 1)
- Soggiorno (Piano 1)
- Terrazzo (Piano 1)

Per informazioni: Tel: +39 0424 462884 | info@immobiliarestellaaltipiani.com