

VENDITA | RUSTICO

Gallio Centro - Terra-cielo con giardino T625

Via XI Febbraio, Gallio, Gallio

€ 169.000

€ 867/mq

Immobiliare
1Stella Altipiani

Rif. T625

GALLIO

Tel. 0424/462884

**RUSTICO CON GIARDINO
GALLIO CENTRO**



195,00 mq

Superficie

6

Locali

4

Camere

2

Bagni

0

Piano

Descrizione

A Gallio, in centro paese, proponiamo un interessante soluzione cielo-terra con ampio scoperto di proprietà. L'immobile, la cui struttura robusta è in ottimo stato, si sviluppa su tre livelli con metrature generose. Al piano terra troviamo un

disbrigo, zona giorno con soppalco, due stanze e bagno finestrato oltre all'accesso diretto al giardino verde. Al piano superiore una camera ed un servizio wc mentre all'ultimo piano altre due stanze. Esternamente troviamo un locale di pertinenza attualmente accatastato come C/2, ma trasformabile in autorimessa per auto ed una cantina al livello sotto strada. Soluzione immobiliare affascinante con ottime potenzialità che necessita però di molteplici opere di restauro. Info e visite allo 0424/462884

Dettagli Immobile

Rif.	T625	Piano	0
Tipologia	Rustico	Piani stabile	2
Contratto	In Vendita	Stato interno	Da Ristrutturare
Prezzo	€ 169.000	Riscaldamento	Assente
Superficie	195,00 mq	Arredamento	Vuoto
Locali	6	Classe energetica	G
Camere	4	IPE	0,00 kWh/mqa
Bagni	2		

Dotazioni

Posto Auto	Giardino Privato
------------	------------------

Composizione

- Bagno (Piano 1)
- Balcone (Piano 1)
- Camera (Piano 1)
- Camera da letto matrimoniale (Piano 1)
- Ingresso (Piano 1)
- Luce (Piano 1)
- Posto auto (Piano 1)
- Solaio (Piano 1)
- Bagno di servizio (Piano 1)
- Camera (Piano 1)
- Camera da letto matrimoniale (Piano 1)
- Cucina Abitabile (Piano 1)
- Ingresso indipendente (Piano 1)
- Open space (Piano 1)
- Soggiorno (Piano 1)
- Stanza (Piano 1)

Per informazioni: Tel: +39 0424 462884 | info@immobiliarestellaaltipiani.com