Tel: +39 0424 462884
info@immobiliarestellaaltipiani.com

VENDITA | APPARTAMENTO

Gallio Centro - Villetta a Schiera con giardino privato

Via Monte Ortigara, Gallio, Gallio

€ 295.000

€ 2.950/mq



100,00 mq	4	2	2	t
Superficie	Locali	Camere	Bagni	Piano

Descrizione

GALLIO – ESCLUSIVA DI IMMOBILIARE STELLA ALTIPIANI In posizione comoda al centro di Gallio e a tutti i principali servizi, ma allo stesso tempo tranquilla e defilata, proponiamo in vendita una villetta a schiera disposta su due livelli, con

Tel: +39 0424 462884
info@immobiliarestellaaltipiani.com

ingresso indipendente e giardino privato. Al piano terra troviamo un ampio soggiorno arredato in tipico stile montano, con elementi di pregio e una caratteristica stufa a legna, un cucinotto, un bagno con doccia ed un pratico ripostiglio. Al piano superiore si sviluppa la zona notte, composta da due camere matrimoniali, un balcone ed un bagno finestrato con vasca. Completano la proprietà un box auto privato ed una cantina. La casa è stata completamente ristrutturata pochi anni fa: impianto elettrico nuovo, caldaia nuova e tetto rifatto. Il riscaldamento è autonomo a metano con impianto a radiatori. Una soluzione accogliente e pronta da vivere, ideale come seconda casa per le vacanze in montagna, ma anche come investimento, considerando che l'immobile è già avviato agli affitti brevi. Un'ottima opportunità per chi cerca tranquillità, comodità e il fascino di una casa in montagna!

Dettagli Immobile

Rif.	T4128	**Piano**	t
Tipologia	Appartamento	**Piani stabile**	2
Contratto	In Vendita	**Anno costruzione**	1995
Prezzo	€ 295.000	**Stato interno**	Nuovo
Superficie	100,00 mq	**Riscaldamento**	Autonomo Metano
Locali	4	**Arredamento**	Arredato
Camere	2	**Classe energetica**	E
Bagni	2		

Dotazioni

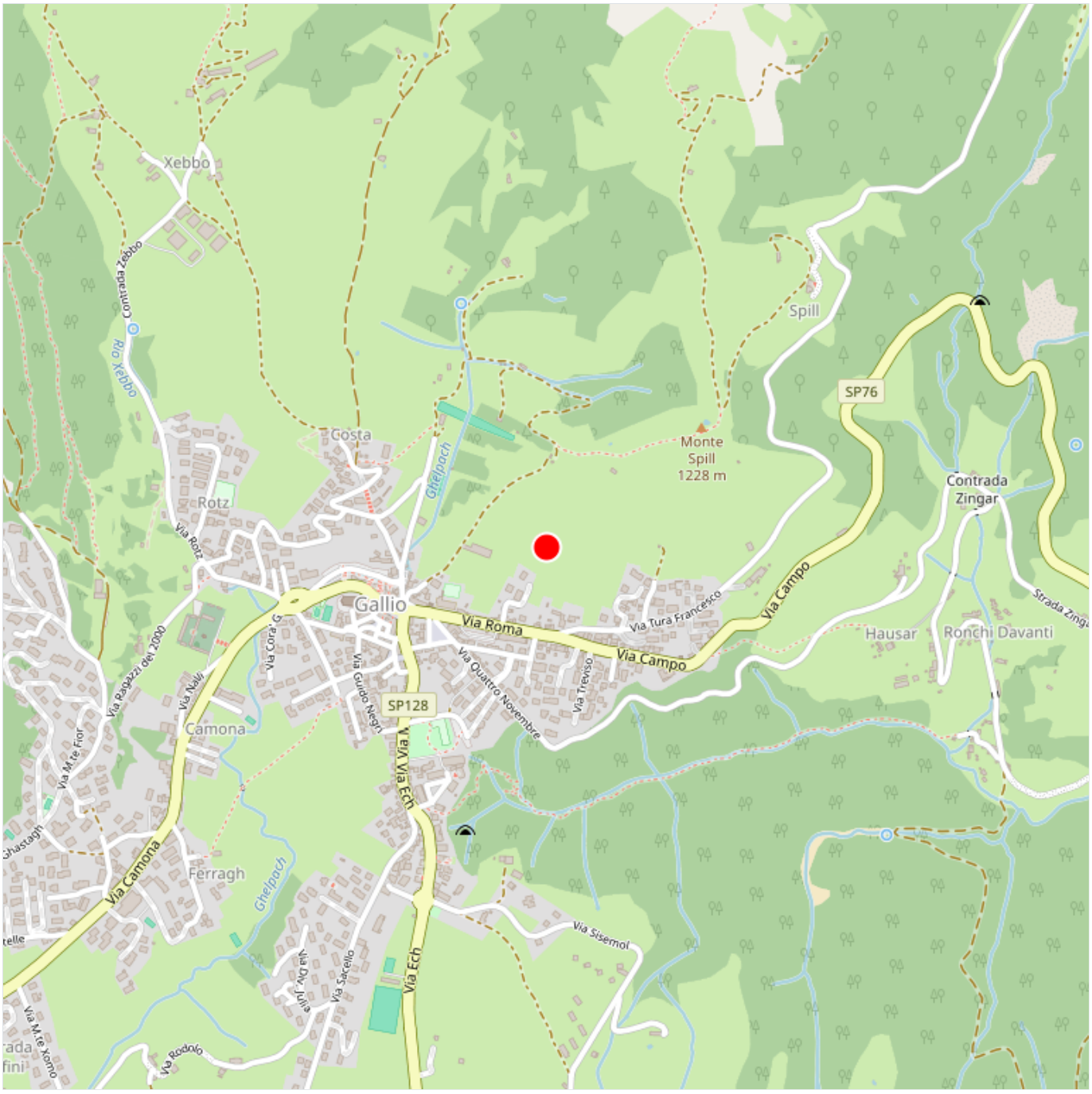
Box Box Singolo	Posto Auto	Giardino Privato (30 mq)

Composizione

- Angolo cottura
- Bagno
- Box
- Camera da letto matrimoniale
- Cantina
- Ingresso
- Open space
- Ripostiglio
- Soggiorno
- Bagno
- Balcone
- Camera
- Camera da letto matrimoniale
- Giardino
- Ingresso indipendente
- Posto auto
- Salone
- Stufa

Tel: +39 0424 462884
info@immobiliarestellaaltipiani.com

Posizione



Via Monte Ortigara, Gallio, Gallio

Per informazioni: Tel: +39 0424 462884 | info@immobiliarestellaaltipiani.com